

Số: /TB-THADSKV6

Gia Lai, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO
Kết quả bán đấu giá tài sản
Vụ ông Võ Chí Bình và bà Ngô Thị Cảnh Em

Căn cứ Bản án, Quyết định số 01/2020/QĐST-KDTM ngày 12 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định (nay là Tòa án nhân dân khu vực 6, tỉnh Gia Lai);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 224/2022/QĐST-DS ngày 03 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định (nay là Tòa án nhân dân khu vực 6, tỉnh Gia Lai);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 225/2022/QĐST-DS ngày 03 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định (nay là Tòa án nhân dân khu vực 6, tỉnh Gia Lai);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 461/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 01 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định (nay là Trưởng phòng Phòng thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Gia Lai);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 936/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 6 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định (nay là Trưởng phòng Phòng thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Gia Lai);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 937/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 6 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định (nay là Trưởng phòng Phòng thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Gia Lai);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 988/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 7 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định (nay là Trưởng phòng Phòng thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Gia Lai);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 987/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 7 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định (nay là Trưởng phòng Phòng thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Gia Lai);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 383/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 01 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định (nay là Trưởng phòng Phòng thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Gia Lai);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 05/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 11 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Gia Lai);

Căn cứ biên bản kê biên, biên bản về việc thỏa thuận giá tài sản kê biên và biên bản về việc không thỏa thuận tổ chức bán đấu giá tài sản của đương sự;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản số 51/QĐ-THADSKV6 ngày 03 tháng 10 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quy chế cuộc đấu giá số 1261/QCCĐG-ĐD ngày 07 tháng 10 năm 2025 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương;

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá tài sản số 226/TB-THADSKV6 ngày 15 tháng 10 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ biên bản đấu giá tài sản ngày 29 tháng 10 năm 2025 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương;

Căn cứ kết quả bán đấu giá thành ngày 29 tháng 10 năm 2025;

Căn cứ Công văn số 1407/CV-ĐD ngày 29 tháng 10 năm 2025 về việc thông báo kết quả và chuyển hồ sơ cuộc đấu giá của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương;

Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương đã tổ chức bán đấu giá thành tài sản của vợ chồng ông Võ Chí Bình sinh năm 1975 và Ngô Thị Cảnh Em sinh năm 1979, địa chỉ: thôn Lộ Diêu, xã Hoài Mỹ, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định (nay là tổ dân phố Lộ Diêu, phường Hoài Nhơn Đông, tỉnh Gia Lai).

Tài sản bán đấu giá thành:

- Nhà ở cấp 4 mã hiệu N8 (nhà ở chưa được công nhận quyền sở hữu nhà), kết cấu tường xây gạch, mái tole, nền ceramic, diện tích xây dựng chiếm đất 72,2m² tọa lạc tại thôn Lộ Diêu, xã Hoài Mỹ, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định (nay là tổ dân phố Lộ Diêu, phường Hoài Nhơn Đông, tỉnh Gia Lai). Nhà ở có kết cấu như sau:

- + 01 nhà bếp
- + 01 phòng lõi có 01 cửa ra vào bằng gỗ, 01 cửa sổ cánh cửa bằng nhôm kính
- + 01 phòng ngủ có 01 cửa ra vào bằng gỗ (cửa 01 cánh)
- + 01 phòng khách có 01 cửa ra vào bằng gỗ, 02 cửa sổ cánh cửa bằng nhôm kính.

- Quyền sử dụng 319m² đất ở nông thôn tại thửa đất số 10, tờ bản đồ số 42 thuộc thôn Lộ Diêu, xã Hoài Mỹ, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định (nay là tổ dân phố Lộ Diêu, phường Hoài Nhơn Đông, tỉnh Gia Lai). Trong đó diện tích thuộc quy hoạch đường 1 theo quy hoạch nông thôn mới là 5,6m², diện tích thuộc quy hoạch đường 2 theo quy hoạch đô thị Hoài Nhơn là 11,9m²

(có sơ đồ kèm theo biên bản kê biên ngày 29/8/2023)

- Các tài sản khác gắn liền trên đất

+ 01 nhà vệ sinh mã hiệu N8, có 01 cánh cửa ra vào bằng tole, diện tích 3,1m².

+ 01 chuồng xây gạch bao quanh, nền láng xi măng, mái fibro xi măng mã hiệu C4 diện tích 39,03m².

+ 01 mái hiên lợp tole fibro xi măng, nền láng xi măng, diện tích 20,09m².

+ 01 nhà kho tường xây gạch, nền xi măng, mái fibro xi măng diện tích 4m².

Giá trúng là: **755.000.000đồng (Bảy trăm năm mươi lăm triệu đồng).**

Người mua trúng đấu giá là: bà Võ Thị Liên – sinh ngày 19/5/1960, CCCD số 036160075675, địa chỉ: tổ 10, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi.

Vậy, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Gia Lai thông báo cho đương sự và người mua trúng đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người mua trúng đấu giá;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Gia Lai;
- Cổng TTĐT Cục Quản lý THADS – Bộ Tư pháp;
- VKSND tỉnh Gia Lai;
- VKSND KV6, tỉnh Gia Lai;
- UBND phường Hoài Nhơn Đông;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trịnh Thị Thu Thanh